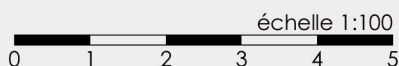


**APPARTEMENT N° 1-04**

**APPARTEMENT: 2 CH**  
**ÉTAGE: ETAGE +1**  
**SURFACE: ± 88,0 m<sup>2</sup>**

**Séjour / Cuisine /**  
**Hall:** ± 41,0 m<sup>2</sup>  
**Hall de nuit:** ± 6,0 m<sup>2</sup>  
**Chambre 1:** ± 16,5 m<sup>2</sup>  
**Chambre 2:** ± 13,0 m<sup>2</sup>  
**SDB:** ± 6,5 m<sup>2</sup>  
**Débarras:** ± 2,5 m<sup>2</sup>  
**WC:** ± 2,5 m<sup>2</sup>

**Balcon:** ± 7,5 m<sup>2</sup>



**iPlan**

by marc gubbini  
architectes  
L-2557 LUXEMBOURG  
14 rue Robert Stumper  
tel: 26 29 53-1 fax: 26 29 53-53  
archi@gubbini.lu  
www.iplan.com