



## APPARTEMENT N° B 2-12

**APPARTEMENT:** 3 CH  
**ÉTAGE:** 2<sup>e</sup> étage  
**SURFACE  
 CADASTRALE:** ± 127.0 m<sup>2</sup>  
**SURFACE  
 AU SOL:** ± 139.0 m<sup>2</sup>

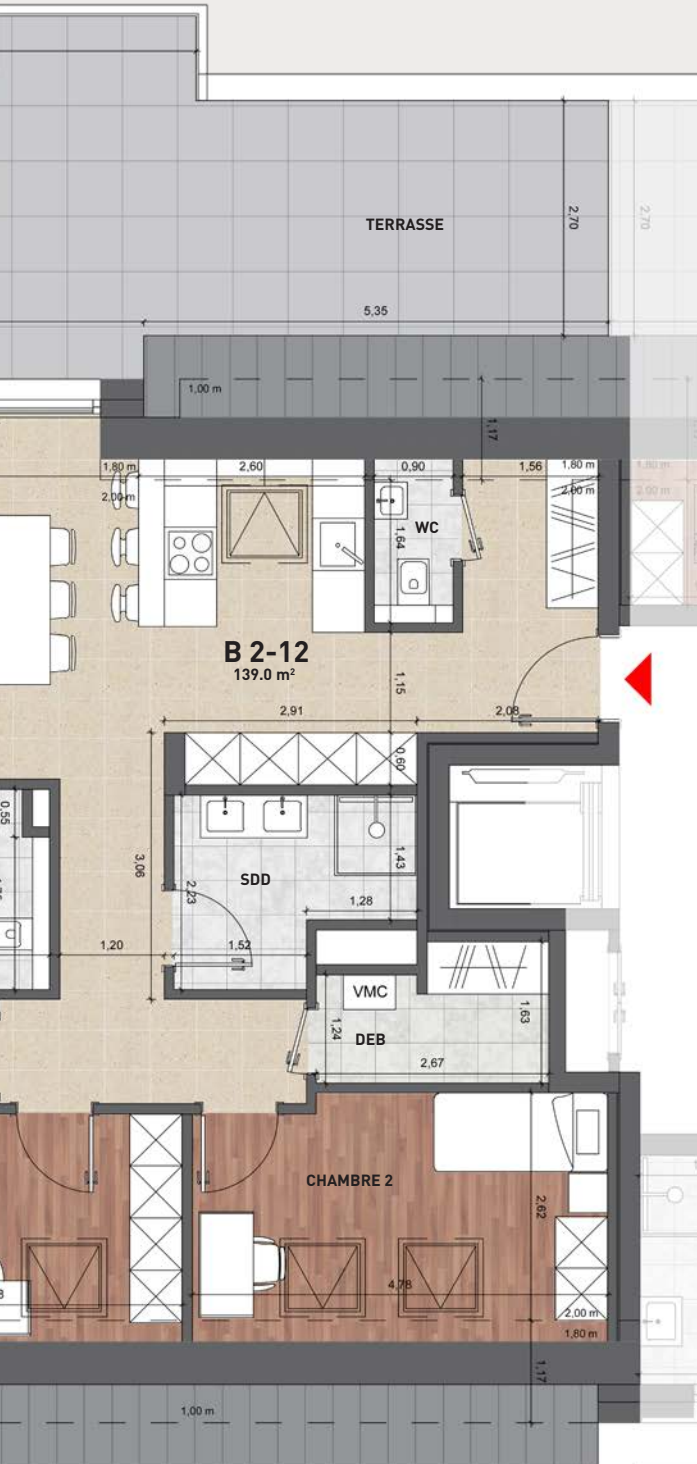
**Séjour/Cuisine/  
 Hall:** ± 65.0 m<sup>2</sup>  
**Chambre 1:** ± 21.5 m<sup>2</sup>  
**SDB:** ± 6.5 m<sup>2</sup>  
**Chambre 2:** ± 18.0 m<sup>2</sup>  
**Chambre 3:** ± 16.5 m<sup>2</sup>  
**SDD:** ± 5.0 m<sup>2</sup>  
**WC:** ± 2.5 m<sup>2</sup>  
**Débarras:** ± 4.0 m<sup>2</sup>  
  
**Terrasse:** ± 59.5 m<sup>2</sup>



**beta**  
 Architektur

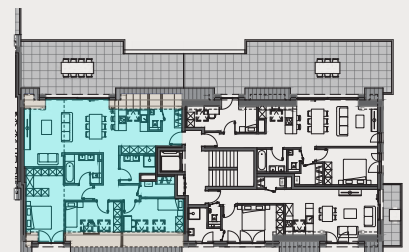
5, rue de Beggen L-1221 Luxembourg  
 tél.: 26 09 44 14 / info@beta-architektur.lu  
 www.beta-architektur.lu





**B 2-12**  
 139.0 m<sup>2</sup>

échelle 1:100



Surface > 2 m:	± 117.0 m <sup>2</sup>
Surface entre 1 m et 2 m:	± 19.5 m <sup>2</sup>
Surface < 1 m:	± 2.5 m <sup>2</sup>

**Surface totale au sol: ± 139.0 m<sup>2</sup>**

\* Surface cadastrale

Surface > 2 m prise à 100 %  
 Surface entre 1 m et 2 m prise à 50 %  
 Surface < 1 m prise à 10 %